

KANCLERZ POLITECHNIKI CZĘSTOCHOWSKIEJ

ogłasza przetarg ofertowy

na najem powierzchni w budynku znajdującym się w Częstochowie, przy ul. Wały Dwernickiego 123.

Przedmiot przetargu

Przedmiotem przetargu jest najem w budynku pomieszczeń o powierzchni użytkowej 1 828,50 m², w tym hala o powierzchni 1 804,26 m² (60x30 m) o konstrukcji żelbetowej, szkieletowej ze ścianami osłonowymi z prefabrykatów betonowych i płyt warstwowych typu PW, ściany wewnętrzne z elementów drobnowymiarowych, stolarka okienna przemysłowa z PCV, drzwiowa typowa dla budynków przemysłowych stalowa i drewniana o konstrukcji płytowej. Część warsztatowo-socjalna dwukondygnacyjna niepodpiwniczona z dźwigiem towarowym o udźwigu 1000 kg. Dach z płyt drobnowymiarowych oparty na dźwigarach stalowych, kratowych. Wysokość hali do spodu dźwigarów wynosi 9 m, budynek zlokalizowany na działce o powierzchni 0,4980 ha, wyposażony w instalację elektryczną, i wod-kan. oraz CO z odrębnym układem pomiarowym dla całego budynku.

Budynek składa się z dwóch części:

1. Hala o powierzchni 1804.26 m² (60x30m) i wysokości do spodu dźwigarów 9 m, do spodu płyt dachu 12,0 m z bramami stalowymi od strony południowej i zachodniej (3,56 x 4,18m), **w całości do najmu.**
2. Część pomocnicza warsztatowo- socjalna, położona po stronie północnej, o powierzchni użytkowej 963,7 m², dwukondygnacyjna z dźwigiem towarowo-osobowym, wysokość parteru 4,5m, wysokość piętra 6,2m, **w której jest do wynajmu pomieszczenie o pow. 24,24 m². Dopuszcza się do najmu powierzchnię pod schodami na parterze i za szybem windowym, jako dodatkowego miejsca do składowania (20,98 m²).**

Warunki uczestnictwa w przetargu.

Oferty w zaklejonych kopertach z napisem „PRZETARG-Wały Dwernickiego 123” należy składać w terminie do dnia 15.03.2010 r., w sekretariacie Kanclerza Politechniki Częstochowskiej przy ul. Dąbrowskiego 69, pokój 28.

Oferta powinna zawierać:

1. imię i nazwisko oferenta lub nazwę i adres siedziby, jeżeli oferentem jest osoba prawna
2. datę sporządzenia oferty
3. oferowaną cenę netto najmu całości powierzchni, (bez mediów- za media będzie wystawiana faktura zgodnie ze wskazaniem liczników)

Politechnika zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferty w przypadku zaoferowania tej samej kwoty najmu, prawo do odstąpienia od przetargu lub jego unieważnienia bez podania przyczyn.

Wgląd do dokumentacji oraz oględzin do dnia upływu terminu składania ofert w oferowanym budynku przy ul. Wały Dwernickiego 123 po uprzednim uzgodnieniu telefonicznym.

**Informacje telefoniczne pod nr 034 325 03 96, mgr inż. Leszek Musialik,
034 325 03 10, mgr Julian Dołowacki.**